



## #33356, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>200 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,200€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	1	2	2	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Luksuzan stan u zgradi novije gradnje sa malim brojem stanova. Rezidencijalni kraj, bez veće saobraćajne gužve i buke; mirno i tiho okruženje. Lak pristup auto-putu, centru grada i Novom Beogradu. Zgrada poseduje video nadzor, održavano dvorište i garažni prostor. Stan se prostire na dva nivoa. Na prvom nivou nalazi se raskošan dnevni boravak sa kaminom i izlazom na terasu. Vrlo je svetao i komforan. Trpezarijski deo nadovezuje se na dnevni boravak, dok je kuhinja, odvojena, kompletno opremljena svom potrebnom tehnikom. Na ovom nivou je takođe i radna soba. Stepenište sa elegantnim osvetljenjem vodi na gornji nivo, gde su smeštene tri spavaće sobe i garderobier. Svaka spavaća soba ima sopstveno kupatilo, dok glavna ima i kupatilo i garderobier, kao i manju, intimnu terasu. U izradi enterijera stana, kao i same zgrade, upotrebljavani su vrhunski materijali, što je vidljivo na svakom koraku. I prilaz zgradi je od štampanog betona, sa kapijom od kovanog gvožđa, na daljinsko upravljanje. Ova atraktivna nekretnina odlična je adresa kako za život, tako i za obavljanje poslovnih aktivnosti.

