



#35210, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, CRVENI KRST

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 200 m²	CENA 2,000€	USELJIVOST SLOBODAN
KANCELARIJA 9	NAJVEĆA KANCELARIJA 60	SPRAT &NBSP;	

 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 2	 2	 0	 1	 DA	 NE	 NE	 2
--	---	--	---	---	---	---	--	--	---	---

Prostor se nalazi u suterenu manje zgrade u blizini Sportskog centra Vračar. Na oko 100 m je od Bulevara kralja Aleksandra i u nivou Đeram pijace. U okolini se nalazi veliki broj prodavnica, restorana i kafea. Izlaskom na jednu od obližnjih prometnih saobraćajnica, ovaj deo je odlično povezan sa ostatkom grada, kako javnim, tako i sopstvenim prevozom. Poslovni prostor bio je u funkciji klinike i sve je prilagođeno toj nameni. Sastoji se od prijemnog dela iz koga se ulazi u viši manjih kancelarija, kao i glavnu površine oko 50 m². Postoji tri ulaza u prostor, sa prednje, zadnje i bočne strane. Sve kancelarije imaju vodovodne instalacije. Na raspolaganju je i nekoliko toaleta i kupatila. Prostor se, pomeranjem lakih pregradnih zidova može prilagoditi različitim namenama. Podovi su od materijala koji se lako održava. Visina plafona je 3 m, ima prirodno svetlo, postavljenu halogenu rasvetu, alarm, video nadzor. Pogodan je za fitnes centar, uslužne delatnosti i druge namene.

