



## #38555, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, CENTAR

|                                       |                                     |                            |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>95 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,200€</b>      | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| KANCELARIJA<br><b>4</b>               | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>25</b>    | SPRAT<br><b>&amp;NBSP;</b> |                               |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PRAZAN                                                                              | NEZAVIS                                                                             | DA                                                                                  | 1                                                                                   | 1                                                                                   | 1                                                                                   | 1                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | NE                                                                                   | NE                                                                                    |

Odličan stan u funkciji poslovnog prostora. Nalazi se na visokom prizemlju stambene zgrade u lepoj ulici nadomak Ulice kneza Miloša. Poslovna gradska zona, odlično saobraćajno povezana sa autoputem i svim delovima grada. Prostor je kompletno renoviran - zidovi, storalija, elektro i vodovodne instalacije, a poseduje moderan, ekonomičan sistem grejanja i hlađenja. Raspolaže sa četiri kancelarije. Najveća prostorija ima oko 25m<sup>2</sup> i otvorena je prema ulaznom delu. Ostale tri kancelarije su vrlo solidne veličine, a jedna ima malu, zatvorenu opremljenu čajnu kuhinju. Dve prostorije su okrenute ka ulici, dok druge dve izlaze na veliku, divnu terasu sa pogledom na zelenilo u dvorištu zgrade. Stan poseduje dva mokra čvora, od kojih je jedno kupatilo sa tušem. Pogodno za mirnu poslovnu delatnost.

