



#38791, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, VOŽDOVAC

TIP OBJEKTA POSLOVNA ZGRADA	POVRŠINA 2.000 m²	CENA 18,000€	USELJIVOST SLOBODAN
KANCELARIJA 30	NAJVEĆA KANCELARIJA 0	SPRAT PRIZEMLJE	



SVE



NEZAVIS



DA



2



7



0



10



DA



DA



NE



30

Poslovna zgrada se nalazi na Voždovcu, u poslovnom parku, na odličnoj lokaciji. Zasebna, sa dva ulaza, i obezbeđenim sopstvenim parkingom, kapaciteta 25-30 parking mesta. Sastoji se od dva nivoa, prizemlje + I sprat, na kome se nalazi galerija sa dve zasebne kancelarije. Prizemlje - recepcija, 10 modularnih kancelarija različitih površina, pogodnih za adaptiranje, velika prostorija trenutno u funkciji internog kafe restorana, 6 muško/ženskih toaleta, kuhinja, tehničke sobe za grejanje i hlađenje celog prostora, server soba. I sprat - 10 modularnih kancelarija različitih površina, pogodnih za adaptiranje, prostorija za teretanu/gym sa 2 sopstvene tuš kabine, toaletom i svlačionicom, kuhinja, 2 muško/ženskih toaleta, kuhinja, server soba. Na galeriji su dve zasebne kancelarije. Oba nivoa imaju razvedenu kompjutersku mrežu. Grejanje je podno i zidno, urađeno preko toplotnih pumpi, jako mali troškovi grejanja i hlađenja. Izdaje se prazan ili namešten, prema zahtevu budućeg zakupca. Moguće je ceo prostor koncipirati po principu open space, u oba nivoa. Prostor je idealan za različite namene i delatnosti, kao izložbeno/prodajni prostor, show room, teretana/gym, ugostiteljstvo, kafe-restoran, kao i za kancelarije različitih namena, za IT sektor, call centar i sl...

