



## #40747, Izdavanje - Stan, Beograd, CENTRAL GARDEN

|                                       |                                     |                       |                                |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>59 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,300€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>1</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>6</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|         |         |    |   |   |   |   |    |    |   |    |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 1 | 0 | 1 | 0 | DA | NE | 1 | NE |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|

Odličan stan, u centru grada, nadomak Tašmajdanskog parka, udaljen svega pet minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra. Smešten u novom stambenom kompleksu Central Garden. Luksuzna gradnja, privatnost stanara u okruženju gradske vreve. U blizini su brojne frekventne ulice, Palilulska pijaca, a svega deset minuta vožnje je potrebno do Zvezdarske šume ili pešačke zone centra grada. U okruženju kompleksa je i Botanička bašta, kao i nekoliko kafića i restorana. Bilizina parkova i raznolikog komercijalnog sadržaja čini ovu lokaciju idealnom za život modernog čoveka. U okviru kompleksa je veliki garažni prostor, unutrašnje uređeno dvorište, obezbeđenje recepcija poput hotela 24/7, sa službom održavanja. Stan je smešten na šestom spratu i poseduje veliku terasu sa koje se pruža pogled na unutrašnje dvorište i Zvezdarsku šumu u daljini. Luksuzna gradnja i kvalitetni materijali spajaju ovaj moderan enterijer u udobnu celinu. Stan se sastoji iz ulaznog dela kao jedne celine koja spaja dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom. Odavde se izlazi na terasu. Stan ima jednu spavaću sobu opremljenu bračnim krevetom i poseduje garderober. Kupatilo ima vrhunsku keramiku i kadu sa staklenim paravanom. Kvalitetan enterijer, nameštaj modernog dizajna, parket, klimatizovan. Za budućeg zakupca je obezbeđeno jedno parking mesto u garažnom prostoru zgrade, pogodno i za veće vozilo. Idealan za jednu osobu ili par.

