



## #43566, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 45

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>572 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>5,900€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

KANCELARIJA <b>15</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>90</b>	SPRAT <b>1</b>
--------------------------	----------------------------------	-------------------

PRAZAN	GREJ_F	DA	0	4	0	1	DA	NE	10	1
--------	--------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Ovaj poslovni prostor nalazi se na prvom spratu poslovne zgrade novije gradnje. Zgrada je smeštena na prometnoj lokaciji i lako je dostupna iz svih delova grada. U neposrednoj blizini saobraća veći broj linija gradskog prevoza. Tehničke karakteristike zgrade ispunjavaju sve potrebne uslove modernog poslovanja: optički kabl više operatera, protiv-požarni sistem zaštite, halogena rasveta, razvedena računarska mreža, dva reka. Raspolaže sa 15 kancelarija, koje su pregrađene lakim pregradama, pa se može dobiti i veliki open space. Dodatna je kuhinja, arhiva i 4 toaleta. U podzemnom nivou moguće je zakupiti više garažnih mesta, kao i parkinga ispred objekta. Odlično organizovan prostor pogodan za IT kompaniju ili kancelarijsku delatnost.

