



#45748, Izdavanje - Stan, Beograd, KALENIĆ

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
STAMBENA ZGRADA	100 m²	1,500€	SLOBODAN

SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	SPRAT
2	1	3

										
NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	0	2	0	DA	NE	1	NE

Odličan stan u srcu Vračara, u tihoj ulici nadomak Kalenić pijace i brojnih kafića i restorana. Idealna lokacija za udoban život, sa brojnim interesantnim sadržajima u okolini. Na desetak minuta vožnje je od uključenja na auto-put, kao i od centra grada. Upečatljiva zgrada koja pleni svojom fasadom, terasnim ogradama od kovanog gvožđa u obliku vinove loze, granitnim prilazom zgradi i recepcijom u prizemlju. Na raspolaganju je fizičko obezbeđenje 24/7. Stan je smešten na treći sprat zgrade i okrenut je ka ulici. Sastoji se od antrea, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom i izlazom na prelepu terasu sa garniturom za sedenje. Kuhinja je malo izdvojena, kompletno opremljena ima pristup iz ulaznog hodnika. Spavaći deo je odvojen i raspolaže sa dve sobe i kupatilom sa tuš kabinom. Obe sobe su opremljene, jedna bračnim krevetom i plakarom sa izlazom na drugu terasu, dok je druga sa singl krevetom, plakarom i radnim stolom. Enterijer je elegantan, opremljen novim, modernim nameštajem u svetlim tonovima i klimatizovan. Na raspolaganju je i parking mesto za veće vozilo. Odlična nekretnina na lepoj lokaciji, pogodna za samca ili manju porodicu.

