



#46374, Izdavanje - Magacin, Beograd, ZEMUN GRMEČ

TIP OBJEKTA VIŠENAMENSKI OBJEKAT	POVRŠINA 460 m²	CENA 3,500€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 0	NIVOA I	KANCELARIJA 3	POVRŠINA KANCELARIJA 160
 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 0
 1	 0	 1	 DA
 DA	 NE	 1	

Odličan poslovno-magacinski objekat na Bežanijskoj kosi, nadomak auto-puta. Nalazi se u industrijskoj i komercijalnoj zoni gde saobraća nekoliko linija javnog prevoza. Objekat je novije gradnje i izlazi na dve ulice. Iz jedne se ulazi direktno u magacin, i ovaj ulaz je pogodan za utovar i istovar robe. Zgrada se sastoji iz četiri nivoa, dok prostor za izdavanje zauzima dva nivoa. Prvi i drugi nivo su magacinski prostori sa po 1-3 kancelarije na svakom. Razvedena je računarska mreža i instalirano je podno grejanje. Magacini su visine plafona 3.5-4m, imaju industrijski pod, jačinu struje 150 kW, prirodno svetlo. Svi nivoi su opremljeni sistemom video nadzora i protiv-požarne zaštite. Povezani su teretnim liftom kapaciteta 1500 kg. U prizemlju se nalaze svlačionice za radnike i kupatilo sa tušem. Objekat je pogodan za proizvodnju i skladištenje zahtevne robe.

