# #46673, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, SLAVIJA

| TIP OBJEKTA | POVRŠINA | CENA | USELJIVOST |
|---|---|---|---|
| STAMBENA ZGRADA | 325 m² | 6,400€ | SLOBODAN |

| KANCELARIJA | NAJVEĆA KANCELARIJA | SPRAT |
|---|---|---|
| 3 | 0 | PRIZEMLJE |

| PRAZAN | NEZAVIS | DA | 0 | 4 | 1 | 0 | DA | NE | 1 | NE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Odličan poslovni prostor smešten u novoj zgradi u neposrednoj blizini Slavije. Lokacija predstavlja saobraćajno čvorište na kome se ukrštaju velike saobraćajnice iz različitih pravaca, te je vrlo lako dostupna. U neposrednoj blizini je Klinički centar, više ambasada, kao i Vladinih institucija, a sama zona je bogata komercijalnim sadržajima. Zgrada je nove gradnje, kvalitetna i lepo održavana, sa lepom fasadom i video nadzorom. Prostor se sastoji iz dva nivoa i dvostrano je orijentisan. Prvi nivo je na nivou ulice i ima 205 m<sup>2</sup> open space-a i 4 mokra čvora. U zadnjem delu je izlaz na terasu unutrašnjeg dvorišta od oko 50-ak m<sup>2</sup>. Stepenište vodi u suteren od 120m<sup>2</sup>, koji sa jedne strane ima i prirodnu ventilaciju, tj. prozore. Jaka struja, nezavisno grejanje i hlađenje preko toplotnih pumpi. U ovom momentu u sivoj fazi pa je moguće sređivanje po želji zakupca. Uz prostor je an raspolaganju jedno garažno mesto u zgradi.

Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.

Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.