



#49507, Izdavanje - Lokal, Beograd, KARABURMA

| | | | |
|----------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA PT OBJEKAT | POVRŠINA 1.100 m² | CENA 8,800€ | USELJIVOST SLOBODAN |
|----------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|

| | | |
|------------------------|--------------------------------|-------------------|
| PROSTORIJA 4 | NAJVEĆA PROSTORIJA 0 | SPRAT 1 |
|------------------------|--------------------------------|-------------------|

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|----|---|---|---|----|----|----|----|----|
| PRAZAN | NEZAVIS | DA | 0 | 1 | 0 | 10 | DA | NE | NE | 20 |
|--------|---------|----|---|---|---|----|----|----|----|----|

Prostor je multifunkcionalnog karaktera i nalazi se u novoizgrađenom poslovnom objektu u novoj komercijalnoj zoni Karaburme. Odlična lokacija, sa velikom frekvencijom saobraćaja i ljudi, u neposrednoj blizini autobuske stanice i tržnog centra BIG. Prostor je koncipiran kao open space, sa mogućnošću pregrađivanja. Sagrađen od panela debljine 10 cm, na podu ferobeton. Visina prostora je ukupno 8 metara, odnosno dva nivoa po 4 metra. Ispred i oko objekta na raspolaganju je veliki parking. Prilagodljiv za različite namene. Pogodan je kako za prodajnu delatnost, tako i za poslovni prostor, kao i za razne vrste skladištenja. Mogućnost otvaranja velikih izloga, više ulaza/izlaza, kako pešačkih, tako i kamionskih, kao i većeg broja prozora po potrebi. Po želji, može se podeliti u dva nivoa. Ne gleda direktno na ulicu, iako ima direktan ulaz sa ulice. Izuzetna pozicija, lako nalažljiva, u neposrednoj blizini centralnog gradskog jezgra, kao i povezanost preko Pančevačkog mosta sa saobraćajnicama prema Zrenjaninu, Pančevu, Vršcu i dalje prema Rumuniji.

