



## #50271, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZEMUN CENTAR

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>400 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>1</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>7</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+I +PTK+SUT</b>
PRAZAN	NEZAVIS	DA	3
0	0	0	DA
NE	NE	2	

Zasebna kuća, u najstrožem centru Zemuna. Sastoji se od visokog prizemlja, I sprata, potkrovlja i suterena. Na visokom prizemlju se nalazi velika dnevna soba sa kaminom, iz koje se izlazi u zadnje dvorište, kompletno opremljena kuhinja, garaža. Na međuspratu se nalazi jedna soba koja gleda ka ulici. I sprat - glavna spavaća soba sa svojim kupatilom i francuskim balkonom, 3 spavaće sobe, jedna soba sa terasom ka dvorištu i kupatilo. Na međuspratu između I sprata i potkrovlja se nalazi još jedna soba koja gleda ka ulici, dok je međusprat koncipiran kao apartman sa čajnom kuhinjom i velikom terasom koja gleda ka dvorištu. Podrumске prostorije se sastoje od velikog vinskog podruma sa kaminom, kuhinjom sa tušem, tehnička prostorija sa opremom za grejanje, ostava i wc. Vinski podrum je obložen starom ciglom, koja pruža utisak rustičnosti. Dvorište je popločano i u njega se ulazi iz dnevnog boravka. Ima bazen dimenzija 6x4 metra i letnju kuhinju. Garaža u koju se ulazi direktno sa ulice. Pogodno kako za život, tako i za poslovni prostor, ugostiteljstvo i sl...

