



## #50407, Izdavanje - Stan, Beograd, DORČOL

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>151 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>2,000€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>4</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>1</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|     |         |    |   |   |   |   |    |    |    |    |
|-----|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|
| SVE | CENTRAL | DA | 1 | 1 | 2 | 0 | DA | NE | NE | NE |
|-----|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|

Odličan stan, salonac, dvostarno orijentisan u starijoj zgradi na Dorčolu, u mirnoj ulici. Zgrada je locirana u blizini Francuske ulice. U neposrednom okruženju nalazi se veliki broj kafea, restorana, prodavnica, a Trg Republike je udaljen svega par minuta hoda. Sastoji se iz velike konforne centralne prostorije koja vodi ka svim ostalim prostorijama. Ima izlaz na veliku terasu koja gleda na unutrašnjost zgrade. Na raspolaganju su četiri sobe od koje je jedna prolazna. Jedna od njih ima izlaz na terasu koja gleda na ulicu. Kuhinja je opremljena. Dva mokra čvora, kupatilo i toalet. Prijatan ambijent, svetao, visoki plafoni pruža udoban osećaj boravka. Izdaje se kao poslovni prostor a može i za život. Može da se izdaje prazan ili polunamešten. Mogućnost prilagodjavanja budućim zakupcima.

